

B&B Cascina Luvot

Category: Bed & Breakfast

business description: Hi and welcome to our small corner of paradise. Cascina Luvot is a farmhouse that dates back to the mid-19th century, bequeathed to a religious order and converted into an accommodation facility in the 1980s. We purchased and renovated the property in 2018.

The B&B occupies the entire first floor, with three rooms (one is composed of two rooms, one with double bed and the other with two single beds) each named after the natural elements, Water, Fire, Air and Earth depending on their position. All the rooms have an en-suite bathroom with direct access from the room and are equipped with Wi-Fi, air-cooling machines, personal hygiene products, hairdryer and international electrical sockets. The same floor has a large terrace for breakfast in the open air, which is served indoors in bad weather.

Our 3000m² garden is ideal for relaxation, reading or sunbathing and the Wi-Fi connection also covers all outdoor areas. Very soon, there will also be a salt-water swimming pool (chlorine-free).

There is a parking area inside the courtyard. The Italian-style buffet breakfast includes mainly local products. On specific request, we also offer a savory breakfast.

N. Stelle: 4

Address: località Bano 14 - 15010 - Melazzo

Height: 254

phone: +39 348 694.8479

Phone 2: +39 349 746.1531

E-mail: cascinaluvot@gmail.com

Proprietario (persona fisica / impresa individuale)

owner: Francesca De Pietri

Tipo di immobile

Type of property: Detached villa

Location

outside the city: Hill

Distance

Distance in km from the railway station: 5

station: Acqui Terme

municipal station: Acqui Terme

Distance in km from the highway: 23

Motorway : A26

tollbooth: Ovada



ALEXALA
Piazza della Libertà 43
15121 Alessandria (AL)
tel: +39 (0131) 288095
email: info@alexala.it
sito web: <http://www.alexala.it>
facebook.com/alexala.it - twitter.com/ATLALEXALA

I contenuti riportati possono subire variazioni nel tempo. Si precisa che le informazioni all'interno di questo messaggio e nei suoi allegati sono riservate e ad uso esclusivo del destinatario. Nel caso lo avete ricevuto per errore siete pregati di distruggerlo, non diffonderlo o copiarlo e di segnalarlo al seguente indirizzo privacy@alexala.it. Ai sensi dell'art. 13 del citato Regolamento U.E. 2016/679 e disposizioni di attuazione si comunica che i dati (non particolari) di persone fisiche comunicati al fine di procedere ai contatti con società, enti od organizzazioni vengono trattati in base all'interesse legittimo del Titolare del trattamento, al fine di poter dare attuazione ai rapporti con i predetti soggetti. Maggiori informazioni richiedibili all'indirizzo privacy@alexala.it.

Distance in kilometers from the airport: 77**Airport: Geova****Note sulla raggiungibilità****Note for reachability:** paved carriageway, car recommended**Spoken language****languages spoken:** English**Phone reservation****phone:** +39 348 694.8479**Phone 2:** +39 349 746.1531**from:** 10:00 **At:** 22:00**Reception time****from:** 14:30 **At:** 22:00**time of departure:** 10:30**Capacità ricettiva****Bedroom: 3****Total number of bathrooms: 3****Total number of beds: 6****Hospitality****Number of nights minimum (in high season.): 1****Groups welcome:** Yes**students:** Yes**Farm animal****Animals not welcome:** Yes**Prezzi giornalieri per camera**

	OFF SEASON				PEAK SEASON (OR SINGLE SEASON)			
	WITHOUT BATHROOM		WITH BATHROOM		WITHOUT BATHROOM		WITH BATHROOM	
	<i>min</i>	<i>max</i>	<i>min</i>	<i>max</i>	<i>min</i>	<i>max</i>	<i>min</i>	<i>max</i>
Price of double room							79,00 €	89,00 €
Price of triple room							129,00 €	149,00 €



ALEXALA
 Piazza della Libertà 43
 15121 Alessandria (AL)
 tel: +39 (0131) 288095
 email: info@alexala.it
 sito web: <http://www.alexala.it>
[facebook.com/alexala.it](https://www.facebook.com/alexala.it) - twitter.com/ATLALEXALA

I contenuti riportati possono subire variazioni nel tempo. Si precisa che le informazioni all'interno di questo messaggio e nei suoi allegati sono riservate e ad uso esclusivo del destinatario. Nel caso lo aveste ricevuto per errore siete pregati di distruggerlo, non diffonderlo o copiarlo e di segnalarlo al seguente indirizzo privacy@alexala.it. Ai sensi dell'art. 13 del citato Regolamento U.E. 2016/679 e disposizioni di attuazione si comunica che i dati (non particolari) di persone fisiche comunicati al fine di procedere ai contatti con società, enti od organizzazioni vengono trattati in base all'interesse legittimo del Titolare del trattamento, al fine di poter dare attuazione ai rapporti con i predetti soggetti. Maggiori informazioni richiedibili all'indirizzo privacy@alexala.it.

TOURIST BOARD ALESSANDRIA & MONFERRATO

Price of 4 bed room								169,00 €
---------------------	--	--	--	--	--	--	--	----------

Voucher Piemonte

Consorzio Turistico: Nessuno

Other fare

	OFF SEASON	PEAK SEASON (OR SINGLE SEASON)
	<i>max</i>	<i>max</i>
Room service		
Price of additional bed		25,00 €

Modalità di pagamento

Bank transfer: Yes

Cash: Yes

Dotazioni comuni

common facilities: Park / Garden, breakfast room, Baby highchair, Solarium, public telephone, reserved parking, Internet cable / wi-fi free, terrace

Dotazioni delle camere

Balcony / terrace: all

Free Internet cable / wi-fi: all

Air conditioning (hot / cold): Some

minibar: all

Satellite TV: all

Dotazioni nei bagni delle camere

WC: all

beach towels: all

Bidet : all

Hair Dryer: all

washbasin: all

shower: all

Impianti sportivi e svago

Sport and leisure: Social games



ALEXALA
Piazza della Libertà 43
15121 Alessandria (AL)
tel: +39 (0131) 288095
email: info@alexala.it
sito web: <http://www.alexala.it>
facebook.com/alexala.it - twitter.com/ATLALEXALA

I contenuti riportati possono subire variazioni nel tempo. Si precisa che le informazioni all'interno di questo messaggio e nei suoi allegati sono riservate e ad uso esclusivo del destinatario. Nel caso lo aveste ricevuto per errore siete pregati di distruggerlo, non diffonderlo o copiarlo e di segnalarlo al seguente indirizzo privacy@alexala.it. Ai sensi dell'art. 13 del citato Regolamento U.E. 2016/679 e disposizioni di attuazione si comunica che i dati (non particolari) di persone fisiche comunicati al fine di procedere ai contatti con società, enti od organizzazioni vengono trattati in base all'interesse legittimo del Titolare del trattamento, al fine di poter dare attuazione ai rapporti con i predetti soggetti. Maggiori informazioni richiedibili all'indirizzo privacy@alexala.it.

Servizi disponibili

services available: Safe service, Bicycle store, Breakfast in the Room, Wake Up Service

Periods opening

From 12/20/2025 to 12/31/2025 on request

From 03/29/2025 to 12/07/2025 on request

Seasonality

Typology	From	to
Peak season (or single season)	04-06-2025	12-31-2025

Links

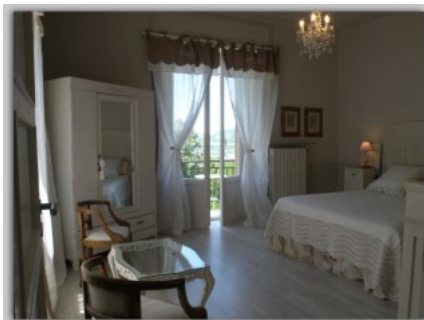
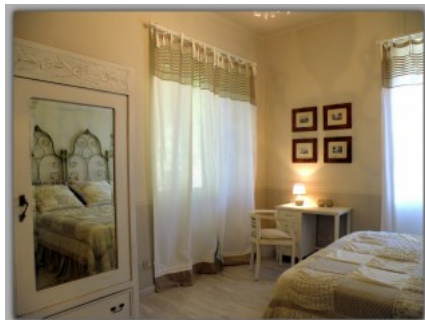
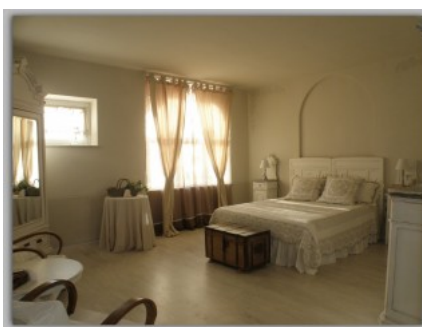
<http://cascinaluvot.wixsite.com/cascinaluvot>

Photos



ALEXALA
 Piazza della Libertà 43
 15121 Alessandria (AL)
 tel: +39 (0131) 288095
 email: info@alexala.it
 sito web: <http://www.alexala.it>
facebook.com/alexala.it - twitter.com/ATLALEXALA

I contenuti riportati possono subire variazioni nel tempo. Si precisa che le informazioni all'interno di questo messaggio e nei suoi allegati sono riservate e ad uso esclusivo del destinatario. Nel caso lo aveste ricevuto per errore siete pregati di distruggerlo, non diffonderlo o copiarlo e di segnalarlo al seguente indirizzo privacy@alexala.it. Ai sensi dell'art. 13 del citato Regolamento U.E. 2016/679 e disposizioni di attuazione si comunica che i dati (non particolari) di persone fisiche comunicati al fine di procedere ai contatti con società, enti od organizzazioni vengono trattati in base all'interesse legittimo del Titolare del trattamento, al fine di poter dare attuazione ai rapporti con i predetti soggetti. Maggiori informazioni richiedibili all'indirizzo privacy@alexala.it.



ALEXALA
Piazza della Libertà 43
15121 Alessandria (AL)
tel: +39 (0131) 288095
email: info@alexala.it
sito web: <http://www.alexala.it>
[facebook.com/alexala.it](https://www.facebook.com/alexala.it) - twitter.com/ATLALEXALA

I contenuti riportati possono subire variazioni nel tempo. Si precisa che le informazioni all'interno di questo messaggio e nei suoi allegati sono riservate e ad uso esclusivo del destinatario. Nel caso lo aveste ricevuto per errore siete pregati di distruggerlo, non diffonderlo o copiarlo e di segnalarlo al seguente indirizzo privacy@alexala.it. Ai sensi dell'art. 13 del citato Regolamento U.E. 2016/679 e disposizioni di attuazione si comunica che i dati (non particolari) di persone fisiche comunicati al fine di procedere ai contatti con società, enti od organizzazioni vengono trattati in base all'interesse legittimo del Titolare del trattamento, al fine di poter dare attuazione ai rapporti con i predetti soggetti. Maggiori informazioni richiedibili all'indirizzo privacy@alexala.it.